

엔젤공방 운영자 모집 공고

강동구에서는 성내도서관 인근 거리에 청년 공방과 특화거리 조성을 위한 공방 운영자를 아래와 같이 모집하오니 역량 있는 분들의 많은 참여 바랍니다.

2022년 1월 10일

서울특별시 강동구청장

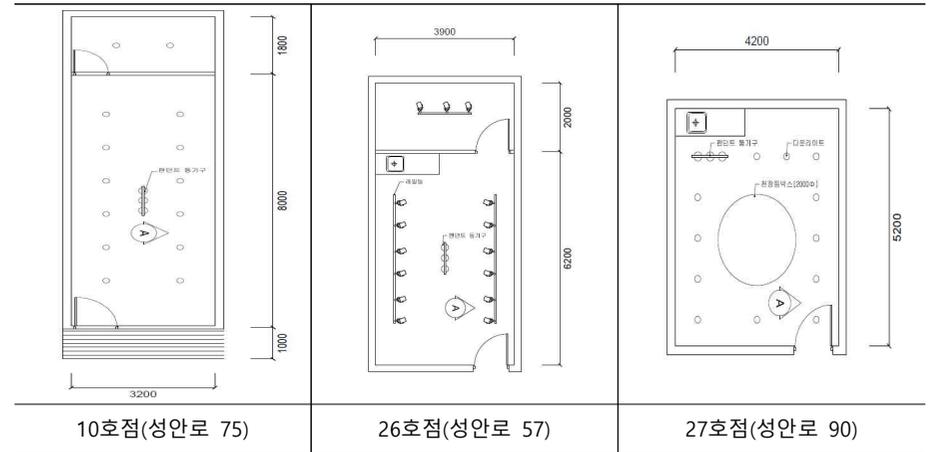
1. 공모 개요

- 가. 입점점포: 엔젤공방 3개소
- 나. 입점업종: 공방(수공예 업종 등) 관련 업종
- 다. 모집대상: 만 19세 이상 ~ 만 39세 이하 창업희망자
- 라. 사업지 현황

구분	주소	면적	임차료	부가세	비고
10호점	강동구 성안로 75, 103호	약22㎡	월 800천원	10%(별도)	관리비 2만원
26호점	강동구 성안로 57, 102호 (왼쪽)	약45㎡	월 1,000천원	10%(별도)	관리비 3만원
27호점	강동구 성안로 90, 102호 (오른쪽)	약22㎡	월 950천원	-	관리비 5만원 (주차 포함)

- 마. 지원내용: 보증금(2년간), 임차료(입주 후 1년에 한해 50%),
기본 인테리어 시설, 홍보·마케팅 등 공방운영에 필요한 사항 지원
※ 간판 및 외관의 경우 운영자 필수 설치(1개월 이내 미설치 시 퇴거 조치)

바. 내부 평면도



※ 세부 공간 현황 및 면적은 건물 상황에 따라 상이할 수 있음

사. 대부료: 10호점, 26호점, 27호점 각 호점당 50,000원(1년 기준)

- ※ 건물 임차료(매월 부과)와 별도임
- ※ 관련 조례에 의거 입주 전까지 일시불 선납, 부가세 별도
- ※ 공과금, 관리비 등 매월 별도 부과(입주자 책임)

아. 유의사항

- 간판 및 외관 : 구청과 협의하여 간판, 간판과 연결되는 외관(기둥)을 엔젤공방 기본형태·디자인과 맞추고(철판 형태), 간판 글자 폰트 및 조명 방식은 운영자가 원하는 방식을 반영하여 운영자가 직접 제작·설치(지원 제외) ※ 전자식 설치금지
- 예시(안)

강동구 엔젤공방 8호점 외부 사인디자인



2. 입주기간

가. 협약일로부터 2년간

- 입주 후 계약기간 동안 공방을 운영하여야 하며, 사업기간 내 이전·폐업의 경우 지원금 회수

나. 협약기간: 2022. 2. ~ 2024. 2.

- 선발 후 10일 이내 협약 체결 및 사업 시행

3. 신청서 접수 및 방법

가. 접수기간: 2022. 1. 10.(월) ~ 2022. 1. 21.(금) 18:00

나. 신청자격

- 1) 신청 마감일 현재 **만 19세이상 만 39세 이하인 자(단체 가능)**
- 2) 사회적경제 목적 실현의 의지를 가지고 사회적경제 생태계 활성화에 노력하는 자

※ 우대사항

- 접수마감일 현재 주민등록상 강동구 관내 거주자
- 기존 엔젤공방과 중복되지 않은 참신한 업종 희망자

다. 접수방법

- 1) 방문 및 우편 접수: 서울특별시 강동구 성내로25, 강동구청 사회적경제과 (우)05397
접수 마감일 18시까지 우편 도착분에 한함
- 2) 이메일 및 팩스 접수
 - 이메일 : 201301211@gd.go.kr
 - FAX : 02)3425-8631

- 3) 신청서 제출시 10호점·26호점·27호점 중 입점 희망하는 호점 기재
(1개소 선택) ※ 기재된 희망 호점 입주 원칙

라. 제출서류

- 지원신청서 및 사업계획서 각 1부
- 개인정보 수집·이용·제공 동의서 1부
- 주민등록등본 1부
- 자격증 사본 및 경력확인서 1부(해당자에 한함)

마. 사업계획서 작성

- 1) 개인소개
- 2) 목표 및 비전제시
- 3) 청년창업 공방에 맞는 운영프로그램
 - 프로그램 내용(품목 관련 이미지 첨부) 및 년/월간 운영계획 등

4. 대면심사 일정

가. 1차 서류전형 합격자 발표(예정) : 2022. 1. 25.(화) 기간 내

- 신청서 및 운영계획서에 대한 서류심사 후 합격자 개별 통보

나. 면접 심사 일정(예정) : 2022. 1. 27.(목) 14:00 예정(장소: 엔젤공방허브센터)

- 청년공방 활성화를 도모할 수 있는 아이템 등 평가

다. 최종 합격자 발표(예정) : 2022. 2. 4.(금) 이내

- ※ 상기일정은 변경될 수 있으며, 변경시 개별 통보함

5. 심사 선정 기준

가. 사업 열정, 비전 및 수익 모델 발굴 등

나. 업무 지식, 기술 습득 정도 등

다. 사회적경제에 대한 이해 및 가치 실현 방안 등

라. 성실성, 사명감 등

6. 입주조건

가. 입주 후 임차료 정기 납부 → 미납 시 1회 경고, 2회 퇴거 조치

나. 입주 전 연간 대부분 일시 납부

다. 입주 건물 내 관리비, 공공요금(수도요금 등) 책임 및 비용 부담

- 라. 입주 건물 내 관리에 관한 사항(청소, 주차 등) 입주자 책임 및 부담
- 마. 입주 후 2개월 이내 사업자등록증 제출
- 바. 입주공방에 대한 사회적경제 관련 기초 상담 등 의무 참여 및 공동체 형성 프로그램에 적극적으로 참여 ※ 공방 입주 후 사회적경제교육 16시간 필수 이수
- 바. 입주 6개월 이후 엔젤공방 사업 운영 평가를 위한 실적보고서(매출 포함) 제출
※ 입주 후 6개월 ~ 24개월(2년)간 평가, 6개월 주기로 제출
- 사. 간판 및 외관 설치(필수 사항)
 - 구청과 협의하여 간판 및 외관을 엔젤공방 기본형태·디자인과 맞추고
간판 글자 폰트 및 조명 방식은 운영자가 원하는 방식을 반영하여
운영자가 직접 제작·설치(지원 제외)
- 아. 향후 공방 추가 조성 및 사업업체 재선정 등으로 인한 유사·중복되는 업종이
선정·운영될 수 있음을 유의
- 자. 신청 전 공방 내외부 및 건축물 상태 직접 확인 후 지원

7. 기타사항

- 가. 접수된 서류는 일체 반환하지 않으며, 제출된 서류에 기재된 내용이 사실과 다를 경우 합격을 취소할 수 있습니다.
- 나. 신청서에 E-mail 주소와 휴대전화번호를 반드시 기재하여 주시기 바랍니다.
(응시원서 상의 기재 착오 및 누락이나 연락 불능으로 인하여 발생하는 불이익은 일체 응시자의 책임입니다.)
- 다. 기타 자세한 사항은 강동구청 사회적경제과(☎02-3425-5822)로 문의

- 붙임 1. 지원 신청서 1부.
2. 개인정보 수집·이용·제공 동의서 1부.
3. 사업계획서 1부.